

高淳建发集团 工作简报

第3期 总第3期

南京市高淳区建设发展集团 编发

2017年4月10日

集团深入开展大走访大落实活动

为认真贯彻《关于深入推进全区党员干部大走访大落实活动工作方案》（高委办〔2017〕25号）的文件精神，结合东坝镇大走访大落实动员部署会的具体要求，3月24日，集团召开了全体党员干部动员会，会上集团董事长陈建荣对大走访、大落实活动进行了动员部署，讲清大走访的意义、方式方法，并强调了中央八项规定精神和省市区委有关廉洁自律的规定要求。会后集团联络员与挂钩村委进行了对接并将挂钩村的走访户名单分配给了集团各个党员干部，切实做到户户有人访。

3月25日，集团董事长带队到东坝镇下坝行政村银杏村开展“大走访、大落实”活动。走访期间，集团党员干部深



入各家各户和群众拉家常，详细了解村民生产生活，子女就业、家庭收入支出以及惠民政策措施落实情况等情况，并现场填写党员联系卡交给农户，并认真填写信息采集表。当天，集团 5 名党员干部，共走访 23 户，收集了 4 大问题，下一步集团将收集的意见建议，反馈至有关部门（单位），切实将走访活动落到实处。

区领导现场调研集团检测中心（路通检测公司）

2017 年 3 月 13 日上午，区长吴勇强、区委常委邢先文、政府办、国资办、国资集团、建发集团对集团质量检测中心（路通检测公司）现场调研。检测中心负责人向区领导介绍了路通公司的资质、人员配备、设备条件及试验检测参数等情况。



路通检测公司作为集团质量检测中心，承担着集团工程质量内控把关的重要职责。吴区长一行先后参

观了现场检测室、力学室、集料室、沥青混合料室等试验检测室，询问了解相关的检测内容，与试验检测人员亲切交流，并对路通检测公司检测环境及服务能力给予了充分肯定。



集团召开作风与廉政建设会议

3月17日集团副总经理江璐主持召开集团作风与廉政建设会议，传达学习了区委区政府关于作风与廉政建设的相关文件精神，集团总经理倪晓冬、董事长陈建荣就作风与廉政建设工作作重要讲话并对集团作风与廉政建设工作提出具体要求。



会议强调，集团正处于整合发展的特殊时期，作为新型的国有企业，我们应做到强化“五个意识”，包括强化纪律意识、强化服务意识、强化规矩意识、强化防范意识、强化团结意识。集团自组建以来，整合了多家企业，涉及范围广，个人职责事务较多，加强作风与廉政建设，树立健康向上的廉洁观念，有利于在全集团营造良好的廉洁氛围，为我们的工作提质增效。

集团融资工作稳步推进

3月2日下午，高淳区《2017年棚户区（小甘村等城中村）改造项目第一次银团会议》在农业银行高淳支行会议室召开。区建发集团江璐、葛继华，农业银行、民生银行、中行、浦发银行、建设银行等相关人员参加会议。

通过此次会议，我集团就该项目融资方案与各银行达成了共

识：一、由南京市高淳区保障房建设有限公司作为融资主体；二、融资金额 16 亿元，其中农业银行 8 亿元，其它四银行各 2 亿元；三、期限：不超过 20 年；四、综合成本：基准利率下浮



5%。下一步，各银行将配合区建发集团加快推动该项目银团融资工作，积极对接各相关部门，加速完善相关融资资料。

集团领导调研汽车检测站

3 月 18 日下午，集团全体班子领导就汽车综合性能检测站机动车检测业务开展情况进行专题调研。集团董事长陈建荣主持召开调研工作会议，认真听取了相关工作情况汇报，并部署下一阶段工作重点：一要确保规范操作，提高岗位要求，实行监督管理长效机制；二要确保树立和维护良好的窗口形象；三要有效落实



成本控制，减少浪费；四要考虑企业的生存和发展问题，提前谋划，为企业发展寻找出路，并针对工作中存在的问题和薄弱环节，充分发挥

自身优势，把稳增长和提高检测质量相结合，扎实做好各项检测工作，努力完成年度工作目标任务。

集团领导对五个乡镇污水处理厂现状进行专项调研

根据区长吴勇强召开的镇污水处理厂运营模式专题办公会的会议纪要指示精神，从3月23日起，集团领导和国邦污水处理有限公司相关负责人对砖墙、东坝、桎溪、固城、阳江5个乡镇污水处理厂的现有在职人员情况、设备运行状况、仪器仪表以及资产负债等情况展开初步调研，对乡镇污水厂建设及运营中的问题进行分析总结，并制定接收方案。

国邦污水处理有限公司争取在4月底前对以上5个乡镇污水处理厂进行接管，并实施标准化管理：一是人员管理标准化；二是工作流程工作标准化，形成统一规范；三是设备维护管养标准化，确保整体维护管养经费降低。

集团分管领导带队赴南京安居集团考察学习

3月31日，集团分管领导江璐、高级财务顾问葛继华带队赴南京安居集团考察学习保障房项目建设管理、配套商业开发和资金筹措等方面的经验。南京安居集团办公室主任王胡浩、安居颐和资产管理公司副总王唯啸等公司领导热情接待了集团考察组。



考察组一行参观了安居集团总部并座谈交流。南京安居集团于2012年6月份成立，由南京市保障房建设发展有限公司更名设立，是经南京市

政府批准成立的大型国有独资集团公司。作为南京市住房建设类国有企业，安居集团承担了全市统筹的四大保障房片区总建筑面积 1000 多万平米的建设任务。

集团副总江璐、高级管理顾问葛继华从保障房项目的资金筹措、物业管理、集团主营收入、持有性物业经营开发等多方面进行详细了解，并实地参观安居集团岱山保障房项目配套商业的开发状况，建发集团将认真学习借鉴成功的经验做法，转变思想观念，大胆创新，勇于探索，全面推进保障房公司的各项工作。

集团组织农水项目安全生产大检查

为促使参建单位全面加强安全生产管理，及时消除安全隐患，持续保持安全生产的良好局面，3月6日，集团分管安全领导江总、工程管理部技术人员开展农水施工一线安全生产检查，先后查看了苍溪排涝站工地（重点泵站）、狮树村排涝站工地（农田水利重点片区）、清水塘整治工地（重点塘坝）、桎溪镇大荆山小流域治理工地、东坝新闻小流域治理工地、韩城港翻水线翻新改造工地。各施工现场存在的问题主要表现在：安全生产责任制不明确，安全生产保证体系不健全；安全教育、安全培训不到位；用电不规范，安全防护不到位，安全标志设置不规范等。



江总在总结会议中强调：一、所有参建单位要充分认识安全

生产的重要意义，始终坚持“安全第一、综合治理、预防为主”的基本原则；二、建立健全安全生产保证体系，通过形式多样的安全管理措施，努力营造安全生产的良好氛围；三、加强安全教育培训，全面提高参建人员安全生产素质；四、健全制度，严加防范，消除一切可能引发安全事故的隐患，避免安全事故发生。

南部路桥召开 2017 年度工作会议暨劳动竞赛布置会

3月19日，南京南部路桥工程有限公司召开2017年度工作会议暨劳动竞赛布置会，公司领导班子、全体中层管理人员、党群团代表、2016年度先进个人及内部科室职工参加了此次会议。区交通运输局葛春林书记出席会议。



会议内容主要包括集体收看企业励志短片、表彰2016年度先进集体及个人、公司董事长诸定鸣作年度工作报告、公司与各部门签订年度目标责任状、部门负责人代表表态发言及劳动竞赛动员等重要内容。



为确保2017年目标顺利完成，会议对全体干部职工提出六点要求，一要强化目标意识，紧扣公司的

中心目标任务，全力推进公司发展新平台，确保公司年度目标全面有序得到落实；二要规范内部管理，持续提质增效，将主营业务做精、做专，努力提高参与高端市场力度，筑牢企业发展新平台；三要强化人才队伍建设，加快培养一支能适应当前发展需要的人才队伍，主动适应企业发展新需要；四要创新发展思路，推进结构调整、创新发展、布局优化，全面构建精简高效的管理体系，真正全面开创企业发展新局面；五要结合公司发展实际，真抓实干，团结协作，奋力拼搏，确保年度目标有效落实。



会议最后，公司副总吕海青作 2017 年劳动竞赛动员及各项劳动竞赛布置，区交通运输局葛春林书记作总结发言，对南部路桥今后的发展提出三点建议：1.加强内部管理，进一步提质增效；2.加强内部人才培养和高端人才引进，为企业发展提供竞争力；3.强化安全生产管理，促进企业可持续发展。

汽车检测站顺利通过新标准检测扩项资质认定

3月31日，省质监局委派专家组（崔祥柱、刘功洲）对汽车检测站机动车安全性能检测扩项等内容进行了现场评审。通过对检测资料的全面核查以及现场实验，专家组一致认为：汽车检测站实验室工作环境、仪器设备、人员素质、质量管理体系等基本

符合《实验室资质认定评审准则》要求，同时也指出场地标志标



线、台帐资料等方面仍存在不足之处。根据专家组提出的三个不符合项，相关人员严格对照标准要求于4月1日全部整改结束。目前，整改资料已通过评审

专家审核，也意味着汽车检测站顺利通过机动车安全性能检测扩项实验室资质认定，具备新标准检测大中型货车、挂车等车型的能力。

南部路桥淳东引水渠桥梁工程即将正式开工

3月1日下午，伴随着旋挖桩机马达轰鸣声的停歇，这台“大家伙”终于安全的停到了淳东引水渠的3#桩基施工平台上，也意味着本工程经过前期一系列准备工作之后即将正式开工。

淳东引水渠桥梁工程是南部路桥第三工程处今年新接手项目，工程位于东坝镇和睦涧村垃圾填埋场



南面，现场地质条件恶劣，很大程度上增加了施工难度，特别是第一个分项工程——桩基。同时，作为高淳区生活垃圾焚烧发电厂道路改造工程，关系到发电厂项目能否正常运行，为确保在保证安全与质量的前提下加快施工进度，经过慎重考虑，决定使用旋挖钻桩机进行桩基施工，同时综合现场各项施工条件，进行多次沟通论证之后，3月1日下午三点半，桩机缓缓下行四十分钟，并经过多次调整后，终于稳稳地停在3#平台上，这也预示着桩基施工即将正式开始。

本期送：区委、区政府相关领导

发：集团各部门、各成员企业
