

高淳建发集团 工作简报

第 5 期 总第 5 期

南京市高淳区建设发展集团 编发

2017 年 6 月 10 日

集团召开推进“两学一做”学习教育常态化制度化工作座谈会

5 月 27 日，集团召开推进“两学一做”学习教育常态化制度化工作座谈会，集团全体党员及集团下属南部路桥、国邦污水公司支部负责人参加会议。会上，集团董事长陈建荣传达霍书记在全区“两学一做”学习教育常态化制度化工作座谈会上的讲话精神，南部路桥、国邦污水公司支部负责人总结交流支部“两学一做”学习教育开展情况。

陈董指出，集团党组织目前正在筹建过程中，党组织生活制度和“两学一做”教育

活动开展均尚未规范；“大走访”活动仍需加快推进，希望每一位党员发挥先锋模范作用，紧扣霍书记讲话精神，以全新的面貌推进 6 月



份集团党总支成立和下一阶段的工作。

最后，陈董对推进“两学一做”学习教育常态化制度化工作进行安排部署，要求在6月份制定集团全年“两学一做”学习教育实施计划；开展一次群众评议和谈心谈话活动；并于近阶段组织召开一次组织生活会。

集团切实开展党员干部大走访活动

为深入贯彻区委深入推进全区党员干部大走访大落实活动，自3月以来，集团按照区委、区政府的统一部署安排，挂钩东坝镇走访服务团，走访东坝镇下坝行政村3个自然村的228户农户。

由于集团党员人数少，为确保建设、走访两不误，集团对照走访要求，结合工作实际，认真制定集团党员干部走访任务清单，集中分次进行走访。为了不影响农户的生产生活，全体党员利用周末及晚上下班后的时间走村入户，将《党群连心卡》送给走访农户，并与农户沟通交流，询问农户生活中存在的问题和诉求，认真填写信息采集表，真正做到每户必访，面对面听取建议。

截止6月7日，集团共计走访户数为181人次，完成全部走访农户数的80%，梳理上报问题76个。目前，第一轮走访已接近尾声，集团将加快问题诉求跟进办理和反馈进度，让大走访活动真正落到实处。

集团工程部（水务项目办）组织抓抢施工，全力保障涉汛项目按计划推进

为全面掌握年内农田水利项目施工进度，确保涉及防洪排涝的重点项目按照既定工期序时推进，5月10日，集团和区水务局

组织涉汛项目联合检查。集团总经理倪晓冬、区水务局副局长王金兰等参加这次联合检查。检查人员先后察看了苍溪、狮树、咀头、下焊子、大塘排涝站和史家塘等涉汛项目，其中苍溪、狮树、咀头三个排涝站 5 月 20 日前基本具备机电设备安装条件，确保汛期投入使用。

倪总强调，梅雨季节即将到来，我区已进入防汛状态，农田水利项目事关防洪排涝，涉及周边群众生命、财产安全。施工单位要根据当前进度倒排工期，合理优化工序安排，以关键线路为抓手，全面推进施工进度，确保各项工程按照既定工期投入使用。下焊子、大塘排涝站要加大投入，加快施工进度，全面加强进度管理动态控制，确保工期目标实现。



2017 年老旧小区出新改造项目进场施工

2017 年老旧小区出新工程由我集团保障房公司负责实施，根据区规划局意见，需进行出新的范围包括康乐路 169 号三幢、固城湖南路 8 号、春东路 61 号、63 号，面积为 17234m²，共计 178 户。

2017 年老旧小区出新工程计划工期 50 天，目前该项目已完成招标工作，确定施工单位、监理单位和跟踪审计单位。本着“安全第

一”的方针，各施工现场严格执行安全防护措施。作为群众关注度高的重点民生工程，该项目的实施，将有效改善城市居住环境，进一步提升城市生活品质，为提升老百姓生活幸福指数添砖加瓦。



景鹰广场完成土建和绿化工程施工

景鹰广场改造工程，位于丹阳湖北路与镇兴路交叉位置，项目总用地面积约5800平方米，建设内容为广场、游步道、绿化、亮化等配套设施。改造工程于2017年4月动工，历时2个月，目前已完成了土建与绿化施工，正在进行亮化等扫尾工作，即将竣工并对外开放。

广场的改造升级进一步提升了景观效果，为附近居民日常休闲和锻炼提供了好去处，为打造宜居高淳生态新城添上华丽的一笔。在提高城区生活环境质量、带动周边区域活力的同时，也对我区提高园林管理服务水平、彰显环境优势、全力打造“全国最干净城市”提出更高层次的要求。



集团召开 5 月份安全工作例会暨安全生产月动员会

5 月 27 日下午，集团安委会召开 5 月份安全工作例会暨安全生产月动员会。集团副总经理江璐、集团各部门负责人、各成员企业主要负责人出席会议。

会上，工程管理部及各成员企业分别汇报了 5 月份安全生产工作开展情况并就 6 月份安全生产月初步工作计划作简单介绍。集团综合事务部通报了 5 月份工程项目现场的安全检查情况，会议要求各项目办认真对照整改。

最后，江总强调：工程管理部各项目办要对检查中发现的问题认真梳理，要求责任落实到人、措施落实到位、整改结果及时反馈，并做好台账登记和归档工作；集团各部门、各成员企业要安排好“端午”假期的值班和安全文明施工；同时，按照集团要求，落实好安全生产月的各项工作。



高淳区 2017 年棚户区改造项目第二次银团会议召开，稳步推进集团融资工作

5 月 16 日下午，农业银行高淳支行召开《2017 年棚户区（小甘村等城中村）改造项目》第二次银团贷款会议，推动银团融资持续有效开展。集团副总经理江璐、高级财务顾问葛继华，民生银行、中行、浦发银行、建设银行等相关人员参加会议。

会议开始，农行高淳支行徒行长首先介绍农行高淳支行对南

京市高淳区保障房建设有限公司的授信审批情况:5月9日新增授信审批16亿元,贷款期限不超过20年(含宽限期4年),由区国资集团公司提供保证担保。随后,其它四家银行就各自融资审批进展情况进行交流,徒行长就贷款综合成本与四家银行进行商讨,多数银行意向在基准利率上上浮5%-10%,本次会议对综合成本的确定未达成一致意见。

集团领导在总结发言中指出,《2017年棚户区(小甘村等城



中村)改造项目》作为一项从中央到地方各级政府都极为重视并支持保障的重点民生、民心工程,集团将积极配合银团做好融资

工作,及时提供所需各项资料;各银行应本着银企互惠、共同发展的原则全力支持集团,确保在项目要件齐全的前提下,最迟于6月18日前完成项目融资审批手续,逾期视为退出银团。农行高淳支行作为银团牵头行及代理行应做好服务工作,在其它银行审批出现上述逾期的情况下按照相关约定实行全额包销。

本次会议为银团融资的后续顺利开展奠定了良好基础,下一步集团将加快推动该项目银团融资工作,积极对接四家银行,尽快完成最终审批手续,促进2017年棚户区(小甘村等城中村)改造项目融资早日落地。

集团国邦公司对四个镇污水处理厂完成现状接管工作

5月24日、26日，按照区政府相关会议精神，在区国资办、区水务局牵头下，集团国邦公司开展对固城、东坝等四个镇污水处理厂的现状接管工作，区环保局、区财政局、镇政府、建发集团、第三方考核机构和资产评估公司等相关领导与人员现场参与本次现状接管工作。

本次现状接管工作采用现场交流和会议座谈两种形式开展。

第三方考核机构专家组成员认真查看了四个镇污水处理厂的运行状况，并与工作人员进行现场交流。同时，资产评估公司工作人员对四个镇污水处理厂的设备、仪器仪表等逐一进行清查核对。会议座谈



过程中，第三方考核机构专家组成员和资产评估公司工作人员分别通报了镇污水处理厂运行鉴定意见和资产核对状况。

区国资办、区水务局等相关部门领导要求第三方考核机构和资产评估公司早日出具专家组鉴定意见和资产评估报告，有效推动现状接管工作按时推进。各镇分管领导也表态，将按照第三方考核机构鉴定意见，配合国邦公司尽快完成镇污水处理厂的后期整改工作。

南部路桥团支部获市级“五四红旗团支部”荣誉称号

近日，南部路桥团支部被授予“南京市五四红旗团支部”荣誉称号，这是团市委对基层团建工作的最高荣誉。

创建“五四红旗团支部”活动是新形势下全面推进共青团基层组织建设、提升基层团组织活力和凝聚力的重要手段。南部路桥团支部紧紧围绕企业中心工作，全面落实团市、区委各项工作要求，按照“支部建设好、班子建设好、活动阵地好、主题活动好、综合表现好”的五四红旗团支部创建标准，以创意实践团日活动为主体，通过丰富多彩的主题教育、志愿服务、文化活动，不断深化基层团组织建设，增强团员意识，发挥团组织思想引领、组织动员的作用，服务青年成长成才，从而不断增强团组织的吸引力和凝聚力，为服务好企业夯实基础。

南部路桥节前圆满完成固城湖道路路面改造工程

固城湖道路路面改造工程（北岭路-湖滨大道段）位于高淳城区中心地段，为城区主要交通干道，日交通流量大，为保障市民



端午期间的正常出行，全部道路改造任务必须在节前完成。

由于工期紧张，南部路桥自5月24日起正式启动该路段路面施工，为保证施工进度，各项目部及时制定协同施工方案，

尽量避免人员及机械的闲置，同时严格按照施工工艺流程和时间节点要求，紧跟施工进度。经过公司各项目部的通力合作，日夜奋战，端午节前夜该路段施工任务圆满完成。

路通青年文明号助力最干净城市创建

日前，为响应区委、区政府建设最干净城市倡议，路通检测公司青年文明号于5月14日上午组织测试部职工开展以“助力创建、勇攀高峰”为主题的环保登山活动。

活动在风景秀丽的大山举行，上午9时，在简短的动员仪式后，本次登山环保健身活动正式启动。登山途中，大家以捡拾沿途垃圾的实际行动，号召游客支持环保，为创建最干净城市贡献自己的力量。



此次活动，将员工素质拓展与公益行动相结合，不仅丰富了职工的业余生活，宣扬了公司积极向上的企业文化，更体现出全区上下打造最干净城市，更高层面提升城市品质、改善城乡环境的决心与力量。

国邦公司组织新聘人员进行岗位培训

目前，国邦公司对阳江、砖墙、东坝、固城四个镇街污水处理厂现状接管工作已完成，为进一步强化各乡镇污水处理厂员工

队伍建设，规范操作规程，公司于 5 月初公开招聘一批生产技术



人员，并进行为期一周的污水处理业务培训，重点就各乡镇污水处理工艺流程进行深度讲解，同时对污水处理基本知识、自动化控制基本知识、水污水控制法规与标准、污水

处理基本方法等进行基础培训。此次培训作为新入人员的岗前培训，为下一步各镇污水处理厂日常工作有序推进打下了坚实基础。

本期送：区委、区政府相关领导

发：集团各部门、各成员企业
